

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Trgovački sud u Varaždinu
St-349/2021
BELLIS AGRO d.o.o. u stečaju
Sudovčina, Varaždinska 26
OIB:59644506311

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

Uvodno:

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu poslovni broj 10 St-349/2021-15 od 21. veljače 2022. godine, otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom, imenovan Zlatko Kosec stečajnim upraviteljem.

Ispitno ročište održano 09. lipnja 2022., te su donesene slijedeće Odluke:

I. Utvrđene tražbine I. višeg isplatnog reda su:

Red. broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika/ OIB	Iznos prijavljene tražbine (kn/eur)	Iznos utvrđene (priznate i neosporene tražbine (kn/eur))
1	Jasminka Talan-Parabić, Sudovčina OIB:18683136487	27.200,00	27.200,00
2	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija OIB:18683136487	7.985,31	7.985,31
		35.185,31	35.185,31

II. Utvrđene tražbine II. višeg isplatnog reda su:

Red. broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika/ OIB	Iznos prijavljene tražbine (kn/eur)	Iznos utvrđene (priznate i neosporene tražbine (kn/eur))
1	FITO PROMET d.o.o., Zagreb OIB:68339203084	7.737,06	7.737,06
2	AGRIMATCO d.o.o., Petrijevci OIB:24373689835	14.247,05	14.247,05
3	BELCHIM CROP PROTECTION HR d.o.o., Zagreb OIB:57117622812	119.131,53	119.131,53
4	CIPRO d.o.o., Krapina OIB:25498619118	5.736,73	5.736,73
5	RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d., Zagreb OIB:53056966535	95.747,94	95.747,94
6	TVORNICA STOČNE HRANE d.d., Čakovec OIB:47782362413	22.177,84	22.177,84
7	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, OIB:18683136487	51.409,66	51.409,66

8	BC INSTITUT ZA OPLEMENJIVANJE I PROIZVODNJU BILJA d.d., Rugvica, Dugoselska 7 81224333034	13.120,49	13.120,49
---	----------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------	-----------

Izvještajno ročište održano 09. lipnja 2022., te su donesene slijedeće Odluke:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja.
2. Poslovanje dužnika neće se nastaviti.
3. Procjena nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika izvršiti će se prema podacima Porezne uprave s time da će podatke zatražiti stečajni upravitelj i o tome obavijestiti sud u svojem izvješću.
4. Nekretnina koja čini stečajnu masu unovčiti će se neposrednom pogodbom uz prethodno prikupljanje pisanih ponuda s time da se kod svake slijedeće pisane ponude vrijednost smanjuje za 20%,

Te Zaključak:

Poziva se stečajni upravitelj da o vrijednosti nekretnine obavijesti sud u svom slijedećem izvješću koje će se objaviti na e-Oglasnoj ploči, a vjerovnici se pozivaju na očitovanje vezano za predloženu vrijednost nekretnine u roku od 8 dana od objave na e-Oglasnoj ploči. U slučaju prigovora odredit će se skupština vjerovnika.

Jedina imovina i predmet stečajne mase nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Varaždinu, z.k.ul. 907 k.o. Gornji Martijanec, k.č.br. 1577, oranica u bregu, od 1 jutro i 785 čhv (4/6 dijela).

Dana 25. svibnja 2023. donosi se rješenje kojim se utvrđuje da je stečajnom upravitelju Zlatku Kosecu iz Malog Bukovca, Dubovica 4, OIB:70875793577, prestala dužnost sa danom 09. ožujka 2023. zbog brisanja stečajnog upravitelja za područje nadležnosti Trgovačkog suda u Varaždinu., te se za novog stečajnog upravitelja imenuje Matko Ljuban iz Zagreba, Hrvatskih iseljenika 3, OIB:28695463260.

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU 25. svibnja 2023. DO 01.srpnja 2023.

Odmah po preuzimanju rješenja kontaktiran je bivši stečajni upravitelj, kratko upoznat sa stanjem stvari, te je dogovarana primopredaja dokumentacije i ostalog do koje međutim nije došlo. Kako ni nakon višekratnih poziva prema bivšem stečajnom upravitelju Zlatku Kosecu nije bilo njegova odziva, to se ovom prilikom upoznaje sud s navedenim ishodom, te se moli pozvati istoga na žurnu i cjelovitu predaju stečajne dokumentacije, odnosno poduzeti daljnje mjere.

Od Porezne uprave zatražen podatak o procjeni nekretnine, na koji su odgovorili da je dopis poslan na Trgovački sud u Varaždinu na broj predmeta (korespodencija u privitku).

II. STANJE STEČAJNE MASE

Od imovine društvo jedino ima nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Varaždinu, z.k.ul. 907 k.o. Gornji Martijanec, k.č.br. 1577, oranica u bregu, od 1 jutro i 785 čhv (4/6 dijela).

Predvidivi troškovi za naredno 6-mjesečno razdoblje:

	Predvidivi troškovi	Iznos eur
1.	Materijalni troškovi, uredski materijal, pošt.usluge, fotokopir. i dr.	350,00
2.	Knjigovodstvene usluge	500,00
3	Bankarske naknade	60,00
4	Ostalo	80,00
	UKUPNO	990,00

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU - PRIJEDLOZI

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 27.lipnja 2023.

Radnje u daljnjem tijeku stečajnog postupka provodit će se sukladno odlukama skupštine vjerovnika za koje se predlaže:

1. prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja i odobravaju se provedene radnje i predračun troškova,

2. predlaže se sazivanje skupštine vjerovnika s dnevnim redom donošenje odluke o načinu i iznosu unovčenja nekretnine, sukladno procjenjenom iznosu iz dopisa Porezne uprave.